

(2023. 12월 말 기준)

관리번호	1-7	공약사업명	대합미니복합타운 조성사업 정상화					
사업주체	민간	완료시기	임기내	부서 자체평가 이행도				
총사업비	87,719백만 원 (민간 87,719백만 원)			완료 (이행후 계속)	정상 추진	일부 추진	미추진 (보류, 폐기)	
						○		
사업개요	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위 치: 창녕군 대합면 등지리 일원</li> <li>○ 사업기간: 2013. ~ 2027.</li> <li>○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지원단지 조성 253,759㎡</li> </ul> </li> </ul>							
추진실적	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대합일반산업단지 계획(변경) 승인 및 지형도면 고시 : 2022. 5. 26.</li> <li>○ 대합미니복합타운 보상 및 사업계획 주민설명회 개최 : 2022. 9. 19.</li> <li>○ 감정평가사(3개사) 선정 : 2022. 10. 30.</li> <li>○ 사업시행자 주관 주민설명회 개최 : 2023. 12. 15.</li> </ul>							
공 약 이 행 른	10%	2024년 목표	PF대출 승인 및 보상업무추진					
향 후 추진계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 금융주관사 선정 및 PF 승인 : 2024. 1. ~ 9.</li> <li>○ 보상업무 추진(지장물 조사 및 감정평가, 보상공고 등) : 2024. 1. ~ 계속</li> </ul>							
연 도 별 소요예산 (백만 원)	구 분	총 액	기투자	2023년	2024년	2025년	2026년	이후
	계	87,719	2,421	740	2,250	25,723	48,294	8,291
	국 비	-	-	-	-	-	-	-
	도 비	-	-	-	-	-	-	-
	군 비	-	-	-	-	-	-	-
민자 등	87,719	2,421	740	2,250	25,723	48,294	8,291	
자 체 점검결과	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업시행자 주관 주민설명회를 개최하여 사업추진 의지를 적극적으로 표명하였고 지속적인 금융권 PF대출 협의 추진하였음</li> <li>○ 경기침체 및 고금리 등으로 인한 자본시장 경색 여파로 부동산 PF대출 실행시기가 지연됨에 따라 편입토지 보상협약에 어려움이 있음</li> </ul>							
주관부서 (팀 명)	일자리경제과 (산업단지조성팀)	부서장	이성봉 (☎1680)	팀 장	전봉호 (☎1792)	담당자	신성률 (☎1793)	