

## □ 공약사업 관리카드(2024. 3. 10. 기준)

관리번호	1-7	공 약 사업명	대합미니복합타운 조성사업 정상화						
사업주체	민간	완료시기	임기내	공약 이행도					
총사업비	87,719백만 원 (민간 87,719백만 원)			완료	이행 후 계속 추진	정상 추진	일부 추진	보류	폐기
							○		
사업개요	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위 차: 대합면 등지리 일원</li> <li>○ 사업기간: 2013.~2027.</li> <li>○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지원단지 조성 253,759㎡</li> </ul> </li> </ul>								
연 도 별 소요예산 (백만 원)	구 분	총 액	기투자	임기내				임기후	
				2023년	2024년	2025년	2026년		
	계	87,719	2,421	740	2,250	25,723	48,294	8,291	
	국 비	-	-	-	-	-	-	-	
	도 비	-	-	-	-	-	-	-	
	군 비	-	-	-	-	-	-	-	
민자 등	87,719	2,421	740	2,250	25,723	48,294	8,291		
추진현황	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대합일반산업단지 계획(변경) 승인 및 지형도면 고시 : 2022. 5. 26.</li> <li>○ 대합미니복합타운 보상 및 사업계획 주민설명회 개최 : 2022. 9. 19.</li> <li>○ 감정평가사(3개사) 선정 : 2022. 10. 30.</li> <li>○ 사업시행자 주관 주민설명회 개최 : 2023. 12. 15.</li> </ul>								
공 약 이행률	10%	2024년 목표		PF대출 승인 및 보상업무추진					
문제점 및 대책	<p>【문제점】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 경기침체 및 고금리 등으로 인한 부동산 PF대출 실행시기 조정에 따른 사업 지연</li> </ul> <p>【대 책】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업시행자의 지속적인 금융권 협의를 통해 적기 부동산PF 대출 시행 및 편입토지 보상 등 사업 정상화 추진</li> </ul>								
향후계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 금융주관사 선정 및 PF 승인 : 2024. 1.~9.</li> <li>○ 보상업무 추진(지장물 조사 및 감정평가, 보상공고 등) : 2024. 1.~계속</li> </ul>								
주관부서 (팀 명)	일자리경제과 (산업단지조성팀)	부서장	이성봉 (☎1680)	팀 장	전봉호 (☎1792)	담당자	신성률 (☎1793)		

## 위치도



## 현황사진

